Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/09/2025**
Ora: **23:05:57**
Numero Pratica:

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **16/09/2025**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/09/2025

Dati identificativi: Comune di **CREMA (D142) (CR)**
Foglio Particella Subalterno
Foglio Particella Subalterno

Classamento:

Rendita: **Euro 801,80**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2**[a)], Classe **3**, Consistenza **11,5 vani**

Indirizzo: VIA CREMONA n. 102 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **260 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **242 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2018 Pratica n. CR0030449 in atti dal 18/05/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14172.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

Dati identificativi

Comune di **CREMA (D142) (CR)**
Foglio Particella Subalterno
Foglio Particella Subalterno

FUSIONE del 20/07/2017 Pratica n. CR0033013 in atti dal 21/07/2017 FUSIONE (n. 6511.1/2017)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CREMA (D142) (CR)**
Foglio Particella
Foglio Particella

Indirizzo

VIA CREMONA n. 102 Piano T-1

FUSIONE del 20/07/2017 Pratica n. CR0033013 in atti dal 21/07/2017 FUSIONE (n. 6511.1/2017)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 801,80**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2**[a)], Classe **3**, Consistenza **11,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2018 Pratica n. CR0030449 in atti dal 18/05/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14172.1/2018)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: **260 m²**
Totale escluse aree scoperte [b)]: **242 m²**

FUSIONE del 20/07/2017 Pratica n. CR0033013 in atti dal 21/07/2017 Protocollo NSD n. FUSIONE (n. 6511.1/2017)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 21/07/2017, prot. n. CR0033013

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/07/2017 Pubblico ufficiale PIANTELLI ALBERTO Sede CREMA (CR) Repertorio n. 1841 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8510.1/2017 Reparto PI di LODI in atti dal 16/10/2017

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013